

2018年9月1日
总第三十六期

第
四
期

鹏广达集团出版
内部刊物 免费赠阅

鹏广达

用心雕筑梦想 | PENG GUANG DA GROUP



总 编：刘绍辉
主 编：黄淋清
责任编辑：白秋刚、蔡 辉
田 野、雪晓亮
顾 问：赵一青
排 版：黄淋清

团 结 · 务 实 · 高 效 · 创 新

董事长曹成鹏亲临沈阳项目视察



本报讯（文/黄淋清 图/陈亚康）2018年8月6日，鹏广达集团董事长、总裁曹成鹏亲临沈阳项目部工地，在项目部经理王怀明等领导的陪同下，对施工现场进行了全面的检查，并作出指导意见。曹董事长表示，近年来沈阳项目在质量等方面明显提高，这离不开各位项目部员工的共同努力。同时，他希望大家继续努力，团结一致，突破瓶颈，珍惜华强集团所给予的工程项目，把沈阳项目做得更好。

据了解，沈阳华强城二期按计划分三期进行施工。第一期工程为酒店、公寓、裙房商业，包括地下车库、地上裙楼、两栋楼，总建筑面积近13万平方米，目前已经完工，正在进行修复工作，后期将主要进行拆卸工作。

第二期工程为商业、住宅，包括地下车库、地上商业网点以及六栋楼，总建筑面积近12万平方米，目前5号楼、6号楼正在进行内墙抹灰，2号楼正在进行主体结构施工，26号、27号、30号楼正在进行

门窗洞口收口，计划于今年11月15日完成外墙保温、室外回填土。

第三期工程为住宅，包括地下车库、地上网点、六栋楼，总建筑面积近14万平方米，目前主体结构正在施工，计划将于今年11月12日完成全部的主体结构施工。



热点导读

鹏广达开展2018年阶段质量品质大检查

为贯彻落实集团强化品质安全管理的精神，8月2日，鹏广达集团组织开展2018年阶段质量品质大检查。鹏广达集团董事、副总裁张育新等领导率领集团品质检查小组，分别对在建的四号项目、八号项目、九号项目进行现场检查。（详见本报第二版）

鹏广达四季公馆正式入伙

8月29日至31日，鹏广达四季公馆项目正式入伙，符合入伙资格的业主们纷纷前来现场办理相关手续。29日上午，鹏广达集团董事、副总裁张育新等领导携各单位员工出席入伙仪式，为四季公馆入伙业主送上诚挚祝福。（详见本报第二版）

鹏广达广场荣获“2018年度上半年深圳市安全生产与文明施工优良工地”称号

4月26日，鹏广达集团旗下鹏广达广场项目荣获“2018年度上半年深圳市安全生产与文明施工优良工地”荣誉称号。未来，项目的全体员工将继续加强安全生产、文明施工的意识，不断提高施工安全生产和文明施工管理水平。（详见本报第二版）

鹏广达集团第九届羽毛球团体赛精彩落幕

7月29日，鹏广达集团第九届羽毛球团体赛在盐田沙头角如火如荼地进行着。由三十六名参赛选手组成的六支队伍进行激烈角逐。最终，物业公司代表队以总积分第一名勇夺本届团体赛冠军。（详见本报第四版）

鹏广达携手盐田交警举办“安全出行 文明驾驶”培训会

为保障员工出行安全，提高员工对交通法律法规认识，增强员工安全文明驾驶技能，倡导安全文明出行，7月17日，鹏广达集团组织员工参加“安全出行、文明驾驶”专题培训。集团副董事长、恒丰建工总经理曹上保出席此次培训会。（详见本报第三版）

鹏广达庆祝“八一”建军91周年暨退伍军人座谈会圆满召开

7月31日，鹏广达集团庆祝“八一”建军91周年暨退伍军人座谈会在鹏广达集团地产会议室召开。董事长顾问南兴福携物业公司、恒丰建工等单位的退伍军人共聚一堂，回顾了中国人民解放军建军91周年历程及部队的光荣传统。（详见本报第三版）

鹏广达集团党支部联合盐田交警大队开展交通疏导义工活动

7月21日，鹏广达集团党支部党员、入党积极分子及员工利用业余时间，联合盐田交警大队开展交通疏导义工活动。党支部负责人表示，党员们要把义工活动作为责任担当，争当为人民服务的志愿者，为祖国的发展贡献智慧和力量。（详见本报第三版）

吴川一中实验学校2018年中考再攀高峰

7月9日，吴川一中实验学校中考分数800分以上共11人，约占全市800分以上人数的40%，名列全市第二名；700分以上118人，名列全市第二名。重点中学上线率高达32.6%，重点中学上线人数及上线率居全市第二。（详见本报第三版）

鹏广达开展2018年阶段质量品质大检查

质量和管控能力明显提升 施工人員安全意识加强

本报讯（文/白秋刚 图/罗裕增 王保卫）为贯彻落实集团强化品质安全管理的精神，2018年8月2日，鹏广达集团组织开展2018年阶段质量品质大检查。

鹏广达集团董事、副总裁张育新，鹏广达地产副总经理周华军等领导率领集团品质检查小组，分别对在建的四号项目（鹏广达广场）、八号项目（四季公馆）、九号项目（金斗岭城市更新）进行现场检查。本次重点检查了项目现场施工质量控制、施工工作面安全管理、员工生活区安全管理、精装修施工质量和施工安全等内容。

在总结会上，品质检查小组表示，通过此次质量品质大检查，他们感受到项目的质量和管控能力有了明显提升，施工人员安全意识不断加强。同时，施工管理规范性、人员管理有效性都在不断提高。品质检查小组希望各项目部管理部门齐心协力，在保证安全的前提下抓好施工质量监督管理工作，为实现鹏广达集团精品梦想共同奋斗。



八号项目装修检查

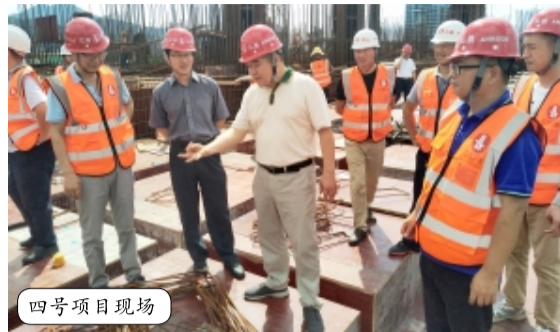


八号项目样板房

● 四号项目现场施工井然有序、各施工区域管理有条不紊，现场质量控制措施把关严格，施工人员精神风貌、行为举止符合文明工地管理要求，处处体现出集团严抓项目质量安全管理成效，项目部工作进步明显。

● 八号项目精装修已进入收尾阶段，检查组重点确认装修材料、装修效果、装修施工质量，认为装修项目部在质量控制效果有明显进步和提升。领导现场指示要在细节再下功夫，争取以最完美的姿态将产品交付到客户手上。

● 九号项目把安全施工放在第一位，严格把关安全施工各个环节，天气多变的情况下放慢工程进度，集中力量加强施工人员的施工安全意识，严抓质量管理和安全方案的落实情况，将不良天气对现场施工的影响降到最低。



四号项目现场



检查小组与四号项目员工合影



九号项目安全检查工作会议



九号项目员工合影

鹏广达四季公馆正式入伙

采用全程“一对一”服务 让业主温暖回家



本报讯（文/杨近洁 黄淋清 图/云杰）2018年8月29日至31日，鹏广达四季公馆项目正式入伙，符合入伙资格的业主们纷纷前来现场办理相关手续。29日上午，鹏广达集团董事、副总裁张育新，董事长顾问南兴福，物业公司总经理张祺鑫，鹏广达地产副总经理曾月衡等领导携各单位员工出席入伙仪式，为四季公馆入伙业主送上诚挚祝福。

入伙现场上，物业公司全体人员以饱满的精神迎接业主们回家，为其提供热情周到的服务。在办理入伙手续的过程中，物业公司采用全程“一对一”服务，服务过程细致入微且人性化。入伙氛围温馨而祥和，物业员工得到了广大业主的一致好评。

据了解，为了确保此次入伙顺利进行，让业主们切实体会到回家的温暖，物业公司在前期做了充足的入伙培训，在入伙流程上进行多次演练。同时，物业公司认真履行“细心关注，用心服务”服务宗旨，以营造高尚的社区人文情怀及健康的生活氛围为己任，为业主提供热情的优质服务。

鹏广达广场荣获“2018年度上半年深圳市安全生产与文明施工优良工地”称号



本报讯（综合报道）2018年4月26日，鹏广达集团旗下鹏广达广场项目（项目名称：鹏广达广场）荣获“2018年度上半年深圳市安全生产与文明施工优良工地”荣誉称号。项目负责人表示，在鹏广达集团领导和项目全体员工的共同努力下，本次评比活动的

申报和前期准备工作进展顺利。未来，项目的全体员工将继续加强安全生产、文明施工的意识，促进项目管理规范化、标准化和制度化，不断提高施工安全生产和文明施工管理水平，为人民群众提供优质的工程项目。

据悉，本次“安全生产与文明施工优良工地”检查评比工作由

深圳建筑业协会（简称：深建协）、深圳建筑业协会建筑安全分会组织开展。深建协在今年3月至4月期间对企业申报的121个项目进行初审，并邀请专家组进行现场检查、复查。经审定，最终共有95个项目获该荣誉称号。

（又讯）2018年8月2日，深圳市住房和建设局对2018年上半年建设工程结构质量专项检查结果进行通报。鹏广达集团旗下鹏广达广场项目（项目名称：鹏广达广场）荣获市质监站监管项目评比第二名。

据报道，为了进一步加强深圳市建设工程质量监督，保障主体结构工程总体质量稳定可控，深圳市住房和建设局组织开展了2018年上半年建设工程结构质量专项检查工作。

本报讯（文/曾书玲 图/云杰）2018年7月31日，鹏广达集团热烈庆祝“八一”建军91周年暨退伍军人座谈会。董事长顾问南兴福携物业公司、恒丰建工等各单位的退伍军人共聚一堂，共同回顾了中国人民解放军建军



鹏广达庆祝“八一”建军91周年暨退伍军人座谈会圆满召开

91周年历程及部队的光荣传统。会上，南总发表了重要讲话。他说，第一，退伍军人在工作上要发扬军人本色，把部队的正能量带进鹏广达集团、带到工作岗位上，以身作则，充分发扬模范带头作用；第二，退伍军人对所在岗位职责要熟悉，并能尽职尽责做好；第三，用心做事，积极

发挥正能量；第四，要有信心、有担当、有责任、有使命感做好自己的每一项工作；第五，大家在一起工作就是一个团队，工作中要积极主动、配合默契；第六，各位退伍军人同事，军人作风不可忘，在行动上，要保持部队的光荣传统，保持军人雷厉风行的作事作风，退伍不褪色，为集团的发展贡献自己的一份力量。

此外，来自武警、步兵、炮兵等多个兵种的退伍军人一起观看了中国军队“海、陆、空”三军的宣传片，并分享了自己的参军经历和工作后的心路历程。他们纷纷表示，作为军人出身，定将保持人民军队光荣传统，一如既往地爱岗敬业，团结集团的每位同事，扎扎实实做好本职工作。



鹏广达携手盐田交警举办“安全出行 文明驾驶”培训会



本报讯（文/黄淋清 图/黄淋清）为保障员工出行安全，提高员工对交通法律法规认识，增强员工安全文明驾驶技能，倡导安全文明出行，2018年7月17日，鹏广达集团组织员工参加“安全出行、文明驾驶”专题培训。集团副董事长、恒丰建工总经理曹上保携各单位相关员工参与此次培训会。

培训会上，盐沙交警中队中队长陈观太亲临授课，专门为员工们详细讲解了酒后驾车的常识、误区、衡量标准、危害性等相关情况，并介绍了

深圳全市范围及盐田区在上半年、世界杯期间对酒后驾车的相关查处情况。同时，陈队长还通过展示真实的案例和视频，告诫所有机动车驾驶员酒后驾车不仅是毁了自己，也会毁了别人，更是毁坏了自己的家庭！

曹总表示，文明驾驶机动车，不能存在侥幸心理，这不仅是对自己的负责，也是对家人等关爱你的人负责。同时，曹总分享了自己过往所看到的交通事故，并强调生命只有一次，驾驶过程生命也不只是属于自己，更是属于爱你的人。

据了解，深圳交警接下来将继续全天候查处酒驾，特别是在市政道路、高速公路、快速干道、市际交汇道路等重点路段进行设点排查。查处过程将进行全程摄像、拍照、血检，后台将进行监控，规范执法，防止“人情”介入。



鹏广达集团党支部联合盐田交警大队开展交通疏导义工活动



本报讯（文/曾书玲 图/云杰）2018年7月21日，鹏广达集团党支部党员、入党积极分子及员工利用业余时间，联合盐田交警大队开展交通疏导义工活动。

在活动开展过程中，党员们顶着炎炎太阳，在交通要道上疏导着人流。通过切身地服务社会，党员们纷纷表示，希望有更多人能够积极投身义工服务当中，一起创建和谐幸福生活。

党支部负责人表示，党员们要从我做起，从现在做起，从小事做起，从身边做起，把义工活动作为责任担当，争当人民服务的志愿者、传承者、普及者和践行者，为祖国的发展贡献智慧和力量。

吴川一中实验学校2018年中考再攀高峰

本报讯（综合报道）2018年7月9日，吴川一中实验学校发布喜报，对学校2018年中考情况进行公布。学校中考分数800分以上共11人，约占全市800分以上人数的40%，名列全市第二名；700分以上118人，名列全市第二名。此外，重点中学上线率高达32.6%，重点中学上线人数及上线率居全市第二。据了解，吴川一中高中招生人数比去年减少214人，而吴川一中实验学校上重点线人数比去年增加了30人。

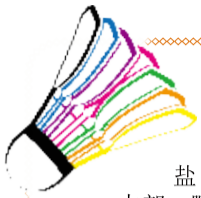
据介绍，吴川一中实验学校自2012年首届中考以来，已连续六年荣获吴川市中考工作一等奖和湛江市中考先进单位。2018届学子努力拼搏，不负众望，中考成绩再攀高峰，彰显吴川一中实验学校卓越的教育教学成果。

鹏广达与你共度温情满满生日会



本报讯（文/曾书玲 图/曾书玲 黄丽霖）为感谢员工的辛勤付出，增进员工之间的沟通交流，让每位员工感受到集团的家庭温暖与关怀，集团各单位定期举办员工生日会，来自各项目、各职能部门的寿星们欢聚一堂庆祝生日，被热情包围的寿星们个个喜上眉梢，情绪高涨，开心共庆美好时光。

鹏广达集团第九届羽毛球团体赛精彩落幕



本报讯（文/黄淋清 图/黄淋清）2018年7月29日，时值酷暑，鹏广达集团第九届羽毛球团体赛在盐田沙头角如火如荼地进行着。由集团本部、鹏广达地产、恒丰建工、鹏广达金控、物业公司、贸易公司、上东酒店的三十六名参赛选手组成的六支队伍进行积分比赛。经过一天的激烈角逐，物业公司代表队以总积分第一名勇夺本届团体赛冠军。

集团副董事长曹上保，董事、副总裁张育新，董事长顾问南兴福，董事长助理曹晓玲等领导出席本次比赛。集团董事、副总裁张育新为比赛致开幕辞，他鼓励参赛选手要在比赛中团结协作，赛出风格，赛出文化，赛出水平，以高度的团队合作展示鹏广达人的精神风采，并将拼搏的精神贯穿到日常的工作中。

集团副董事长曹上保在闭幕式上发表讲话。他表示，每位参赛选手都做到全力以赴，赛出了顽强拼搏的精神。参赛选手们不仅体现了鹏广达人团结、拼搏、正能量的精神，也诠释了鹏广达人做人做事都是认真对待、做好准备。同时，曹总勉励各参赛选手继续努力、拼搏进取，怀揣着冠军梦想争取在下一届比赛中取得更好的成绩。

比赛过程中，物业公司代表队各参赛选手凭借着优秀的团队协作能力、专业的竞技技巧、持之以恒的精神突破重围，以胜局11局、总积分26分登上积分榜首位。而作为本次团体赛的亚军得主鹏广达地产代表队和季军得主集团本部代表队势均力敌，在小组赛中争夺激烈，最后两队在总积分相同的情况下，鹏广达地产代表队以小组赛总积分微弱的优势超过集团本部代表队，最终赢得第二名。

在各单项比赛中，物业公司代表队的张宜辉和陈王英配合默契，以五局连胜的绝对优势荣获混双冠军。物业公司代表队的黄聿江在比赛过程中意外拉伤，但凭借军人的顽强意志，最终以四局连胜荣获男单冠军。此外，鹏广达金控代表队的曹观凤以娴熟的技艺和沉稳的心态过关斩将，最后连胜五局获得女单冠军。

据悉，鹏广达集团羽毛球团体赛从2008年至今已经举办了九届。在这十年期间，鹏广达集团一直致力于完善员工福利，促进员工健康锻炼，增强员工意志力，营造良好文化氛围，培养员工团队合作精神，发扬鹏广达集团团结、拼搏、正能量的奋斗精神。



团体赛冠军：物业公司代表队



团体赛亚军：鹏广达地产代表队



团体赛季军：集团本部代表队



丰富员工业余生活 增强员工身体素质 培养员工团队精神

